



str. Șos. Sibiului, nr. 100A ☎ (+40) 269-845-678 📠 (+40) 269-845-619  
@ office@meditur.ro @ meditursamedias@yahoo.com 🌐 www.meditur.ro  
Cont: RO58 RZBR 0000 0600 2031 3089 Raiffeisen Bank Mediaș  
CUI: RO 9735812 Reg. com.: J32/1016/1997



**CONDIȚII GENERALE PRIVIND accesul furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice pe STĂLPILII DE SUSȚINERE A REȚELEI LINIEI DE CONTACT TROLEIBUZE – PROPRIETATE PUBLICĂ CONCESIONAȚI ÎN FAVOAREA MEDITUR SA MEDIAȘ DIN RAZA LOCALITĂȚII MEDIAȘ în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii ori mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora.**

#### **TERMENI FOLOSIȚI ȘI SEMNIFICAȚIA LOR :**

**Operator de rețea** - operatorul economic care deține în concesiune o infrastructură fizică prin utilizarea căreia se furnizează servicii de transport, cum ar fi, dar fără a se limita la acestea, infrastructura fizică de transport a drumurilor.

**Infrastructură fizică** - orice element sau parte componentă a unei rețele, precum și orice element necesar susținerii acesteia, cu excepția rețelelor de comunicații electronice, care pot fi utilizate pentru instalarea unei rețele de comunicații electronice fără a deveni ele însele elemente ale rețelei de comunicații electronice, cum ar fi STĂLPILII.

**Accesul la infrastructura fizică** - dreptul oricărui furnizor de rețele publice de comunicații electronice de a avea acces la elementele de infrastructură fizică deținute în concesiune de operatorul de rețea, în scopul construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii și mutării rețelelor de comunicații electronice sau, acolo unde este cazul, a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora .

Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice, în sensul Legii nr 159/ 2016 – furnizori autorizați în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice.

**Meditur SA Mediaș are calitatea de operator de rețea, dobândită prin concesiune în baza CONTRACTULUI DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIULUI DE TRANSPORT PUBLIC LOCAL PRIN CURSE REGULATE ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ Nr. 1810/01.02.2019, HCL Mediaș nr. 53/ 2019 , adresa nr 19325 / 23.12.2019 a MUNICIPIULUI MEDIAȘ.**

## **DATE DE CONTACT MEDITUR SA Mediaș :**

**SEDIU: STR. ȘOSEAUA SIBIULUI NR. 100A**

**ELEFON : 0269-845678,**

**FAX : 0269-845619**

**E-MAIL : *office@meditur.ro, meditursamedias@yahoo.com***

**SITE: www.meditur.ro**

## **OBIECTUL SI CONDIȚIILE DE EXERCITARE A DREPTULUI DE ACCES :**

Dreptul de acces pe stâlpii rețelei de troleibuze asigură folosința asupra acestora și se exercită în condițiile ce vor fi stabilite, în conformitate cu prevederile Legii 159/2016 .

MEDITUR SA Mediaș deține în concesiune un număr de 586 stâlpi.

Caracteristicile elementelor de infrastructură pe care se exercită dreptul de acces și zonele în care se poate realiza dreptul de acces, limitările tehnice cu privire la exercitarea dreptului de acces, care rezultă din caracteristicile elementelor de infrastructură ori din uzul sau interesul public al acestora sunt prevăzute în **Anexa 1**.

Furnizorii de rețele de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

- a)** exercițiul acestui drept nu contravine legilor speciale care stabilesc regimul juridic aplicabil respectivelor imobile proprietate publică ori uzului sau interesului public căruia îi sunt destinate imobilele în cauză;
- b)** efectuarea lucrărilor în cauză nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății, apărării, ordinii publice și securității naționale, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză.

Condițiile stabilite în vederea exercitării dreptului de acces respectă principiile transparenței și obiectivității și vor fi nediscriminatorii față de toți furnizorii de rețele de comunicații electronice.

Dacă Meditur SA Mediaș intenționează să modifice ori să completeze condițiile stabilite, acesta are obligația de a publica proiectul modificării sau completării cu cel puțin 30 de zile înaintea datei adoptării.

## PROCEDURA OBȚINERII DREPTULUI DE ACCES :

În vederea exercitării dreptului de acces solicitantul va trimite o cerere operatorului de rețea însoțită de toate documentele solicitate, arătând îndeplinirea condițiilor de acces.

Cererea de acces la infrastructura fizică a operatorilor de rețea va conține în mod obligatoriu următoarele:

- a) datele de identificare și de contact ale furnizorului de rețele publice de comunicații electronice care intenționează să realizeze lucrările de acces la infrastructura fizică, **inclusiv dovada autorizării;**
- b) descrierea tehnică a elementelor de rețea ce urmează a fi instalate;
- c) zona în care se intenționează să se realizeze accesul și elementele de infrastructură fizică vizate;
- d) durata estimativă a realizării lucrărilor;
- e) condițiile în care se vor realiza intervențiile solicitantului, pentru întreținerea și reparația elementelor de rețea ce urmează a fi amplasate.

Cererea va fi însoțită de certificatul constatator eliberat de Registrul Comerțului, dovada autorizării calității de furnizor de rețele de comunicații electronice.

Entitatea sesizată va reține cererea spre soluționare, va analiza îndeplinirea condițiilor de acces prevăzute la art. 6 din lege și va comunica solicitantului soluția motivată, în termen de cel mult 30 de zile de la data primirii cererii și a documentelor care atestă îndeplinirea condițiilor de acces.

Operatorul de rețea poate refuza acordarea accesului la infrastructura fizică pe care o deține în concesiune doar în următoarele cazuri obiective și temeinic justificate:

- a) limitările tehnice ale infrastructurii fizice la care a fost solicitat accesul, care nu ar permite instalarea sau operarea oricăror elemente ale rețelei publice de comunicații electronice;
- b) lipsa spațiului disponibil pentru instalarea rețelei publice de comunicații electronice, inclusiv ca urmare a planurilor operatorului de rețea probate în mod concludent;
- c) respectarea unor cerințe privind securitatea și sănătatea publică;
- d) asigurarea securității și integrității celorlalte rețele și în special a infrastructurii critice naționale;
- e) eliminarea riscului producerii unor interferențe semnificative care pot perturba serviciile furnizate cu ajutorul aceleiași infrastructuri fizice;
- f) disponibilitatea unor mijloace alternative viabile, în condiții rezonabile și nediscriminatorii, de furnizare de gros a accesului la infrastructura fizică de rețea, oferite de operatorul de rețea și adecvate pentru furnizarea de rețele publice de comunicații electronice;

g) în cazul în care furnizorul de rețea publică de comunicații electronice nu și-a executat alte obligații de plată, anterioare față de operatorul de rețea;

Motivele care au determinat respingerea cererii de către operatorul de rețea se comunică furnizorului de rețele publice de comunicații electronice solicitant, în cel mult două luni de la data primirii unei cereri de acces complete.

În cazul în care operatorul de rețea refuză acordarea accesului la infrastructura fizică pe care o deține în concesiune ori dacă, în termen de maximum două luni de la data primirii unei cereri de acces complete nu se ajunge la un acord cu privire la condițiile în care se realizează accesul, oricare dintre părți se poate adresa ANCOM pentru soluționarea litigiului în conformitate cu prevederile cap. V din lege și stabilirea, după caz, a modalităților și condițiilor, inclusiv cele privind tarifele, în care se va realiza accesul la infrastructura fizică.

În situația în care părțile unui contract de exercitare a dreptului de acces la infrastructura fizică a operatorilor de rețea nu ajung la un acord cu privire la modificarea clauzelor contractuale privind modalitățile și condițiile, inclusiv cele tarifare, în care se realizează accesul la infrastructura fizică deținută în proprietate, administrare sau concesiune de către operatorii de rețea sau dacă operatorul de rețea împiedică executarea lucrărilor de acces, oricare dintre acestea poate sesiza ANCOM în vederea soluționării litigiului sau instanței competente în condițiile legii.

În vederea exercitării dreptului de acces operatorii de rețea au obligația ca, în termen de maximum două luni de la primirea unei cereri complete, să pună la dispoziția furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice informații privind amplasarea, traseul, tipul și utilizarea actuală a infrastructurii fizice, precum și un punct de contact.

Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice, cu respectarea principiului proporționalității, pot solicita operatorilor de rețea informațiile respective, doar dacă acestea nu sunt disponibile prin punctul de informare unic de pe site-ul ANCOM.

Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice vor specifica în cerere zona în care intenționează să instaleze elemente ale unei rețele publice de comunicații electronice.

Operatorii de rețea pot refuza accesul la informații doar în cazurile în care acestea sunt disponibile prin intermediul punctului de informare unic ANCOM ori punerea la dispoziție a acestor informații ar afecta securitatea națională sau sănătatea publică, precum și securitatea și integritatea rețelelor.

Motivele care au determinat respingerea cererii de acces la informațiile prevăzute se comunică furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice solicitanți, în cel mult două luni de la data depunerii cererii.

În cazul în care operatorul de rețea nu pune la dispoziția furnizorului de rețele publice de comunicații electronice informațiile, oricare dintre părți se poate adresa ANCOM pentru soluționarea litigiului în condițiile legii.

Lucrările de acces prevăzute de prezenta lege se pot efectua numai cu respectarea

prevederilor legale referitoare la:

- a) amplasarea, proiectarea, autorizarea executării, executarea, utilizarea și postutilizarea construcțiilor;
- b) proiectarea și amplasarea construcțiilor și a instalațiilor în zona rețelelor de energie electrică și gazelor naturale, drumurilor și în zona infrastructurii fizice feroviare, pe poduri, pasaje, viaducte și tuneluri rutiere, precum și în zonele supuse servituților de aeronautică civilă;
- c) condițiile de amplasare a lucrărilor tehnico-edilitare și a stâlpilor pentru instalații în zona drumurilor și în zona infrastructurii fizice feroviare;
- d) calitatea în construcții;
- e) protecția igienei și a sănătății publice;
- f) protecția mediului;
- g) protecția muncii;
- h) protejarea monumentelor istorice.

În măsura în care în anumite zone s-a instituit un regim de protecție prin documentațiile de amenajare a teritoriului și prin documentațiile de urbanism în ceea ce privește realizarea unor lucrări de acces, precum și în cazul zonelor supuse unui regim special, conform prevederilor legale, exercitarea dreptului de acces nu se poate realiza decât după obținerea acordului organismelor competente.

Obținerea avizelor sau a autorizațiilor necesare incumbă persoanei care solicită exercitarea dreptului de acces.

În zona drumurilor nu pot fi instalate infrastructuri fizice care:

- a) restrâng ampriza drumurilor;
- b) stânjenesc circulația autovehiculelor;
- c) periclitează siguranța circulației, inclusiv prin reducerea vizibilității.

## **DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR :**

**Concesionarul – operator de rețea** are următoarele drepturi:

- a) în cazul în care accesul este constituit cu titlu oneros, să încaseze tariful datorat pentru exercitarea de către FURNIZOR a dreptului de acces, sumă care include atât contravaloarea folosinței, cât și, în măsura în care se produc prejudicii prin efectuarea lucrărilor, și despăgubirea aferentă;

Tarifele se stabilesc cu respectarea dispozițiilor art. 19 alin. 2 din lege.

**TARIFELE MAXIME VOR FI STABILITE PRINTR-O EXPERTIZĂ TEHNICĂ DE EVALUARE CE CONSTITUIE ANEXA 2 ȘI VOR FI PREVĂZUTE ÎN CONTRACTUL PĂRȚILOR .**

Tarifele se datorează de furnizorii de rețelele de comunicații electronice doar operatorului de rețea cu care încheie contract în condițiile art. 6 alin. 12 din Legea nr 159/ 2016 .

Sumele cu titlu de tarif pentru exercitarea dreptului de acces, percepute se fac venit la bugetul propriu, în condițiile prevăzute de art. 6 alin. 12 din lege, HCL Mediaș nr 53/2019.

b) să beneficieze de readucerea în starea inițială a imobilului afectat de realizarea lucrărilor de acces pe proprietate sau, prin acordul părților, să beneficieze de compensarea cheltuielilor necesare pentru aducerea în starea inițială a respectivului imobil;

c) să fie notificat de FURNIZOR, cu cel puțin 30 zile lucrătoare în avans cu privire la accesul persoanelor împuternicite de FURNIZOR pentru efectuarea lucrărilor sau pentru desfășurarea unor activități de studiu ori de proiectare în vederea efectuării acestor lucrări, cu excepția cazului în care este necesară efectuarea unor lucrări de reparații cu caracter de urgență;

d) să fie notificat, de FURNIZOR prin intermediul persoanei care exercită dreptul de folosință asupra imobilului sau, în lipsa acesteia, personal, cu privire la accesul persoanelor împuternicite de FURNIZOR pentru efectuarea unor lucrări de întreținere sau de reparații cu caracter de urgență pentru prevenirea sau înlăturarea consecințelor generate de producerea unei calamități naturale ori a unui sinistru deosebit de grav sau a unor lucrări de întreținere ori de reparații impuse de asigurarea continuității furnizării rețelelor și serviciilor de comunicații electronice;

e) în cazul apariției motivelor întemeiate, să solicite FURNIZORULUI includerea în contract a unor clauze ce limitează exercitarea dreptului de acces în anumite zone sau pe anumite proprietăți, astfel încât să nu fie afectată realizarea altor proiecte de utilitate publică, cu condiția ca FURNIZORUL să își poată deservi rețeaua;

f) să interzică circulația și accesul în zonele restricționate stabilite de către operatorul de rețea la începerea lucrărilor.

#### **CONCESIONARUL** – operator de rețea are următoarele obligații:

a) să asigure accesul în termenele și condițiile convenite de Părți și în zonele de acces inclusiv prin eliminarea acelor împrejurări care ar putea împiedica exercitarea dreptului de acces în bune condiții, astfel:

- i. să garanteze liberul acces, în maxim 30 zile de la primirea unei notificări scrise din partea FURNIZORULUI, pentru persoanele desemnate de FURNIZOR, în vederea efectuării măsurătorilor pentru întocmirea proiectului de lucrări;
- ii. să garanteze liberul acces, în maxim 30 zile de la primirea unei notificări din partea FURNIZORULUI, pentru persoanele desemnate de FURNIZOR și pentru toate materialele, utilajele și instalațiile necesare atât la executarea lucrărilor de construcții și amenajări, cât și a lucrărilor de asamblare, instalare, modificare,

operare, întreținere și reparare a rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora;

- iii. să pună la dispoziția FURNIZORULUI toate informațiile necesare legate de existența unor eventuale restricții asupra utilizării imobilului, impuse de un terț, în cazul în care acestea există;
- b) să asigure, într-o manieră care să afecteze cât mai puțin aspectul exterior al concesiunii și mediul înconjurător, tăierea arborilor sau arbuștilor, precum și a ramurilor ori rădăcinilor care îngreunează sau ar îngreuna efectuarea lucrărilor de acces, la solicitarea în scris a FURNIZORULUI, pe cheltuiala FURNIZORULUI și cu acordarea unei despăgubiri, conform actelor normative în vigoare, în situația în care nu există o soluție alternativă, cu respectarea prevederilor legale din domeniul protecției mediului;
- c) să semneze Procesul verbal de începere a lucrărilor în ziua începerii lucrărilor; în cadrul Procesului verbal se vor menționa starea fizică a imobilului, dotările și utilitățile de care acesta beneficiază în momentul începerii lucrărilor, precum și durata efectuării lucrărilor;
- d) să efectueze reparațiile necesare asupra imobilului pe toată durata Contractului, cu excepția celor cauzate de exercitarea dreptului de acces;
- e) să se abțină de la orice acțiuni sau inacțiuni, care ar avea drept consecință împiedicarea sau limitarea exercitării de către FURNIZOR a dreptului de acces;
- f) să nu instaleze în incinta imobilului ori pe, deasupra sau sub imobilul respectiv echipamente tehnice care ar putea să afecteze buna funcționare a rețelei FURNIZORULUI, fără acordul scris al acestuia;
- g) să răspundă pentru evicțiunea totală sau parțială și pentru viciile ascunse ale imobilului care împiedică exercitarea în bune condiții a dreptului de acces;
- h) să nu pretindă și să nu primească nici un drept în legătură cu activitatea de afaceri a FURNIZORULUI, altul decât dreptul de a primi plățile prevăzute în prezentul Contract;
- i) să despăgubească FURNIZORUL în cazul în care, în exploatarea elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau de infrastructură amplasate pe, deasupra, în sau sub imobil, apar defecțiuni tehnice din culpa operatorului de rețea;
- j) să permită în cel mai scurt timp, fără întârzieri nejustificate, accesul persoanelor împuternicite de FURNIZOR, pe baza unei notificări comunicate telefonic operatorului de rețea în cazul în care se impune efectuarea unor lucrări de întreținere sau de reparații cu caracter de urgență pentru prevenirea sau înlăturarea consecințelor generate de producerea unei calamități naturale ori a unui sinistru deosebit de grav sau a unor lucrări de întreținere sau de reparații impuse de asigurarea continuității furnizării rețelelor și serviciilor de comunicații electronice;
- k) să acorde și FURNIZORULUI eventualele condiții mai favorabile, în ceea ce privește exercitarea dreptului de acces în favoarea unor terți furnizori de rețele

publice de comunicații electronice prin contractele încheiate cu aceștia;

l) să asigure exercitarea dreptului de acces în condiții la fel de comode pentru FURNIZOR în cazul în care, în vederea construcției de clădiri sau realizării de lucrări, solicită transferul rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, notificând în acest sens FURNIZORUL;

m) să permită ca lucrările efectuate în zona de protecție a rețelei FURNIZORULUI să se realizeze în prezența reprezentanților acestuia și în conformitate cu Regulile privind protecția rețelelor de comunicații electronice și executarea lucrărilor în zonele de protecție și pe traseele liniilor de comunicații electronice;

n) să permită, în urma unei cereri motivate, personalului furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice, în condiții transparente, nediscriminatorii și proporționale, să inspecteze elementele de infrastructură fizică vizate în vederea instalării unor elemente ale rețelelor de comunicații electronice, care vor fi precizate, în mod obligatoriu, în solicitarea transmisă în acest sens.

Autorizarea accesului în vederea efectuării inspecției se va realiza în cel mult o lună de la data primirii solicitării, cu precizarea condițiilor în care urmează să se realizeze inspecția.

Operatorul de rețea poate refuza solicitarea de inspecție doar în cazurile în care aceasta ar afecta securitatea națională sau sănătatea publică, precum și securitatea și integritatea rețelelor.

Motivele care au determinat respingerea solicitării de autorizare a inspecției se comunică furnizorului de rețele publice de comunicații electronice solicitant în termenul de cel mult 1 lună .

În cazul în care operatorul de rețea nu autorizează efectuarea inspecției sau în cazul în care în termen de maximum o lună de la data primirii solicitării nu se ajunge la un acord cu privire la condițiile de realizare a inspecției, oricare dintre părți se poate adresa ANCOM pentru soluționarea litigiului în condițiile legii.

**FURNIZORUL** de rețele publice de comunicații electronice are următoarele drepturi:

a) să beneficieze de dreptul de acces în limite contractuale;

b) să împuternicească persoane care să efectueze lucrări de acces, inclusiv cele cu caracter de urgență, sau să desfășoare activități de studiu ori de proiectare în vederea efectuării acestor lucrări, aceste persoane au dreptul de acces numai în măsura în care este necesar pentru îndeplinirea atribuțiilor de serviciu, pe baza unei împuterniciri scrise din partea FURNIZORULUI și cu acordul persoanei care exercită dreptul de folosință asupra imobilului sau, în lipsa acesteia, cu acordul operatorului de rețea , exercitarea dreptului de acces se realizează cu respectarea clauzelor privind notificarea, prevăzute anterior;

c) să realizeze, după transmiterea unei notificări cu cel puțin două zile lucrătoare în



avans, operațiunile în vederea exercitării dreptului de acces dacă în termen de 30 de zile de la primirea solicitării din partea FURNIZORULUI, operatorul de rețea nu efectuează aceste operațiuni. Operațiunile se vor realiza într-o manieră care să afecteze cât mai puțin aspectul exterior al proprietății și mediul înconjurător;

d) să încheie acorduri de utilizare partajată a infrastructurii (instalate conform prezentului Contract) cu alți furnizori autorizați de rețele și/ sau servicii publice de comunicații electronice cu condiția ca operatorul de rețea să accepte aceste acorduri;

e) să beneficieze de garanția împotriva oricărei evicțiuni totale sau parțiale;

f) să fie notificat despre intenția operatorului de rețea de a efectua lucrări asupra imobilului ce ar afecta rețelele de comunicații electronice sau elementele de infrastructură necesare susținerii acestora, sau buna lor întreținere ori care ar necesita transferul lor, cu cel puțin 30 zile lucrătoare înainte de data planificată pentru începerea lucrărilor;

g) de a obține restrângerea sau încetarea unor activități din zona de protecție a rețelelor ce ar putea pune în pericol rețelele publice de comunicații electronice sau elementele de infrastructură necesare susținerii acestora, sau persoanele care efectuează lucrări de construcție (instalare), întreținere, demontare, înlocuire, transfer sau re tehnologizare a acestor rețele;

h) exercitarea dreptului de uz asupra unor imobile proprietate publică în vederea întreținerii, demontării, înlocuirii, transferării cablurilor, echipamentelor și a altor elemente de infrastructură asociată rețelelor respective, instalate în incinta acestor proprietăți, cu titlu gratuit, *cu excepția cazurilor în care în urma acestor acțiuni au fost aduse prejudicii.*

**FURNIZORUL** de rețele publice de comunicații electronice are următoarele obligații:

a) poartă răspundere, în conformitate cu legislația în vigoare, pe întreaga perioadă contractuală, pentru pagubele produse imobilului prin efectuarea lucrărilor, din culpa sa;

b) să notifice în scris persoana care exercită dreptul de folosință asupra imobilului sau, în lipsa acesteia, operatorul de rețea, cu cel puțin 30 zile lucrătoare în avans, cu privire la exercitarea dreptului de acces de către persoanele împuternicite de FURNIZOR, cu excepția cazului în care este necesară efectuarea unor lucrări de reparații cu caracter de urgență, caz în care notificarea se va face telefonic în condițiile stabilite prin prezentul contract;

c) să obțină și, la cererea TITULARULUI, să prezinte avizele/ autorizațiile necesare pentru realizarea lucrărilor, după caz;

d) să semneze Procesul verbal de începere a lucrărilor în ziua începerii lucrărilor, după prezentarea avizelor și autorizațiilor necesare pentru realizarea lucrărilor, după caz;

- e) să efectueze lucrările de acces pe, deasupra, imobilului ce face obiectul prezentului Contract cu respectarea cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori a celor privind protecția mediului, a igienei și sănătății publice, a muncii, a regimului secret, a ordinii publice și siguranței naționale;
- f) să suporte în întregime cheltuielile cu privire la instalarea, modificarea, operarea, întreținerea și repararea rețelelor publice de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora;
- g) să plătească suma contravalorii dreptului de acces în condițiile stabilite prin prezentul Contract, sumă care include atât contravaloarea folosinței, cât și, în măsura în care se produc prejudicii prin efectuarea lucrărilor, despăgubirea aferentă;
- h) să transfere elementele rețelelor de comunicații electronice sau elementele de infrastructură necesare susținerii acestora, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare, și în condițiile convenite de către părți;
- i) să respecte normele și standardele tehnice aplicabile echipamentelor instalate pe, deasupra, imobilului ce face obiectul prezentului Contract;
- j) să evite producerea unor daune rețelei de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură necesare susținerii acesteia, să nu afecteze, destinația sau dreptul de folosință asupra imobilului în cauză prin efectuarea lucrărilor de acces sau, în cazul în care au fost deja efectuate lucrări de acces asupra aceluiași imobil de către un alt furnizor de rețele publice de comunicații electronice, să nu afecteze în mod permanent dreptul de folosință asupra imobilului, printr-o restrângere suplimentară determinată de efectuarea unor noi asemenea lucrări;
- k) prin exercitarea dreptului de acces, FURNIZORUL nu va cauza schimbarea destinației imobilului;
- l) de a readuce în starea inițială proprietatea afectată de realizarea lucrărilor de acces pe proprietăți sau, prin acordul Părților, de a compensa operatorului de rețea cheltuielile determinate de aducerea în starea inițială a proprietății afectate;
- m) să prezinte operatorului de rețea lista persoanelor care vor avea acces la proiectarea, instalarea și întreținerea echipamentului rețelele de comunicații și va asigura acordul acestora pentru verificări în scopul obținerii de către aceștia a dreptului de acces;
- n) să nu încheie acorduri de utilizare partajată a infrastructurii (instalate conform prezentului Contract) cu alți furnizori autorizați de rețele și/ sau servicii publice de comunicații electronice, fără acordul prealabil exprimat în scris a operatorului de rețea;
- o) să aducă la cunoștință persoanelor care vor avea acces în vederea construirii (instalării), întreținerii, demontării, înlocuirii, transferului sau rețehnologizării rețelelor publice de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, *că în cazul obținerii sau luării la cunoștință a unor informații ce constituie secret comercial să respecte regimul juridic al acestora și să*

*nu le divulge persoanelor terțe, precum și despre răspunderea juridică în cazul încălcării acestor reguli;*

p) să nu instaleze camere de supraveghere sau alte mijloace tehnice de fixare a informației decât cu acordul expres și scris al operatorului de rețea;

r) să prezinte planul lucrărilor, împreună cu notificarea cu privire la exercitarea dreptului de acces;

s) furnizorul prealabil trebuie să ofere titularului toată informația despre echipamentul instalat;

**ș) furnizorii de rețele publice de comunicații electronice au obligația de a asigura confidențialitatea informațiilor dobândite, conform legislației privind protecția secretului comercial. Informațiile obținute înainte, în timpul sau după finalizarea negocierilor unui contract de acces trebuie utilizate numai în scopul în care au fost furnizate, iar confidențialitatea informațiilor transmise sau stocate va fi respectată în toate cazurile. Aceste informații nu pot fi divulgate către niciun terț, cu excepția informațiilor solicitate de autoritatea de reglementare sau de alte instituții abilitate de lege;**

t) persoanele care efectuează lucrări de instalare, mutare sau extindere a rețelelor de comunicații electronice au obligația de a marca traseele rețelelor, în condițiile stabilite prin normativul tehnic prevăzute la art. 29 alin. (2) din legea specială;

ț) După efectuarea lucrărilor impuse de exercitarea dreptului de acces pe imobilele aflate în concesiune ori după încetarea exercitării dreptului de acces, furnizorii de rețele au obligația de a repune în starea inițială respectivul imobil în condițiile, inclusiv termenele, stabilite prin contractul părților. Dreptul de acces pe proprietăți nu va afecta existența dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale asupra imobilului respectiv ori asupra infrastructurii fizice care face obiectul dreptului de acces sau asupra rețelelor de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora. Exercițarea dreptului de acces pe proprietăți nu va cauza schimbarea destinației imobilului decât în limitele necesare, cu respectarea legislației în vigoare, urmând a afecta cât mai puțin imobilul asupra căruia se constituie dreptul de acces.

### **Contractul părților :**

Exercițarea dreptului de acces nu se poate realiza decât după încheierea contractului între părți.

*CONDIȚII GENERALE PRIVIND accesul furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice pe STĂLPII – PROPRIETATE PUBLICĂ CONCESIONAȚI ÎN FAVOAREA MEDITUR SA MEDIAȘ DIN RAZA LOCALITĂȚII MEDIAȘ în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii ori mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora constituie contractul – cadru și face parte integrantă din contractul părților.*

**Contractul încheiat în condițiile prezentului articol trebuie să prevadă cel puțin:**

- a) zonele în care este permis accesul, metodele de lucru ce urmează a fi utilizate și condițiile efective, inclusiv termenul, în care titularul dreptului de acces poate realiza lucrări de construire, instalare, întreținere, înlocuire sau mutare a rețelelor de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură fizică, inclusiv lucrări de reparații cu caracter de urgență;
- b) condițiile în care proprietarul sau deținătorul imobilului poate efectua lucrări ce ar afecta accesul la rețelele de comunicații electronice ori la elementele de infrastructură fizică necesare susținerii acestora sau buna lor întreținere ori care ar necesita mutarea lor;
- c) modalitățile și termenele de informare între părți cu privire la realizarea unor lucrări pe imobilul proprietate publică sau privată pe care se exercită dreptul de acces;
- d) tariful sau, după caz, prețul datorat pentru exercitarea dreptului de acces;
- e) condițiile, inclusiv termenul, în care titularul dreptului de acces va readuce în starea inițială proprietatea afectată de realizarea lucrărilor de acces pe proprietăți.

**În cazul în care, până la data publicării condițiilor de acces potrivit dispozițiilor din Legea nr 159/2016 au fost realizate lucrări de acces, dar nu au fost încheiate contracte de exercitare a dreptului de acces pe proprietăți, operatorul de rețea și furnizorul de rețele de comunicații electronice au obligația de a încheia aceste contracte în conformitate cu dispozițiile LEGII NR 159/ 2016 (art. 47 din lege).**

#### **Soluționarea litigiilor dintre părți:**

Litigiile dintre părți se soluționează fie pe calea procedurii facultative în condițiile art. 37, 38 din legea specială, fie de instanța competentă de drept comun de la sediul operatorului de rețea.

Prezentul contract – cadru se va afișa pe site-ul propriu al Meditur SA Mediaș și se va transmite în copie în termen de maxim 10 zile de la publicare către ANCOM în condițiile art. 7 din Legea nr 159/ 2016.

Din prezentul contract-cadru fac parte integrantă și anexa 1 care cuprinde caracteristicile elementelor de infrastructură pe care se exercită dreptul de acces și zonele în care se poate realiza dreptul de acces, limitările tehnice cu privire la exercitarea dreptului de acces și anexa 2 care cuprinde tarifele maxime stabilite prin expertiză tehnică de specialitate și sunt publicate într-o secțiune securizată disponibilă pe site-ul propriu, parola de acces fiind comunicată la cererea persoanelor interesate. Anexele cuprind informații care intra sub incidența secretului comercial și a clauzei de confidențialitate dintre părți. Acestea pot fi vizualizate și la Punctul de contact de la sediul operatorului de rețea, înființat în condițiile art. 20 alin (1) din legea 159/2016.

## MODEL CERERE

ANTET

Nr. \_\_\_\_\_ /Data \_\_\_\_\_

### pentru acordarea dreptului de acces pe stâlpii de susținere a rețelei liniei de contact troleibuze de pe raza municipiului Mediaș

Subsemnatul \_\_\_\_\_, domiciliat în jud. \_\_\_\_\_, Loc \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_ având CNP \_\_\_\_\_, administrator / reprezentant al SC \_\_\_\_\_, cu sediul (adresa de corespondență) în jud. \_\_\_\_\_, Loc. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, Fax. \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr. \_\_\_\_\_, CUI \_\_\_\_\_, cont bancar nr. \_\_\_\_\_ deschis la Banca \_\_\_\_\_, în calitate de Furnizor de rețele publice de comunicații electronice certificat de Autorizația nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, solicit acordarea dreptului de acces pe următoarele tronsoane/strazi, în vederea instalării de rețele publice de comunicații electronice:

TRONSON	STRADA	Numar stalpi	Tip cablu (fibra optica/ cablu torsodat/ cablu coaxial)	Bucati cabluri	Diametru exterior (mm)	Dimensiuni cutie de joctiune (mm)	Lungime rezerva de cablu (m)

Motivez solicitările de mai sus astfel:

.....

Anexam prezentei cereri pe hartie și în format electronic următoarele documente:

- tabelul inclus în solicitarea de acces în format Excel;
- copia documentelor de identificare ale solicitantului: CUI / CIF / Certificat constatator de la Oficiul Registrului Comerțului;
- împuternicirea persoanei care reprezintă solicitantul;
- dovada calitatii de furnizor de rețele publice de comunicații electronice.

L.S